

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. PARCIAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	Mobilização de pessoal, ferramentas e equipamentos	vb	1,00	350,00	350,00
1.2	Instalações provisórias	vb	1,00	350,00	350,00
1.3	Barracão da obra	m ²	10,00	65,80	658,00
1.4	Placa da obra	vb	1,00	350,00	350,00
1.5	Equipamentos de Proteção Individual (E.P.I)	cj	12,00	43,75	525,00
1.6	Administração da obra	mês	3,00	1.500,00	4.500,00
1.7	Despesas legais	vb	1,00	750,00	750,00
1.8	Remoções e demolições	vb	1,00	2.000,00	2.000,00
				SUBTOTAL ITEM 1	9.483,00
2	INFRA-ESTRUTURA				
2.1	Escavação manual	m ³	3,40	16,20	55,08
2.2	Forma em madeira perdida	m ²	25,00	29,43	735,75
2.3	Armação C.A. 50/60	kg	141,00	7,23	1.019,43
2.4	Confeção, lançamento e adensamento de concreto convencional	m ³	4,00	332,23	1.328,92
2.5	Desforma	m ²	25,00	3,03	75,75
				SUBTOTAL ITEM 2	3.214,93
3	SUPER-ESTRUTURA				
3.1	Forma em madeira com reaproveitamento	m ²	40,00	29,43	1.177,20
3.2	Armação C.A. 50/60	kg	257,00	7,23	1.858,11
3.3	Confeção, lançamento e adensamento de concreto convencional	m ³	7,00	332,23	2.325,61
3.4	Desforma	m ²	40,00	3,03	121,20
				SUBTOTAL ITEM 3	5.482,12
4	COBERTURA				
4.1	Cobertura em telha cerâmica tipo plan	m ²	120,40	30,69	3.695,08
4.2	Rufo em concreto	m ²	10,44	79,89	834,05
4.3	Estrutura em madeira de lei	m ²	120,40	52,00	6.260,80
				SUBTOTAL ITEM 4	10.789,93
5	PAREDES E REVESTIMENTOS				
5.1	Alvenaria	m ²	105,50	22,30	2.352,65
5.2	Assentamento de pastilha 2cmx2cm	m ²	0,30	46,25	13,88
5.3	Azulejo cerâmico 10cmx10cm (lavabos)	m ²	3,84	29,87	114,70
5.4	Chapisco	m ²	211,00	2,49	525,39
5.5	Emboço	m ²	70,33	11,67	820,75
5.6	Reboco	m ²	211,00	8,70	1.835,70
5.7	Revestimento texturatto rústico	m ²	70,00	25,35	1.774,50
				SUBTOTAL ITEM 5	7.437,57
6	PAVIMENTAÇÃO				
6.1	PISOS INTERNOS, EXTERNOS, SOLEIRAS E PEITORIS				
6.1.1	Execução de piso em cerâmica 41cm x 41cm	m ²	32,44	34,65	1.124,05
6.1.2	Rodapé em cerâmica 41cmx41cm	ml	31,76	15,30	485,93
6.1.3	Execução de piso em cerâmica 45cm x 45cm	m ²	82,65	40,17	3.320,05
6.1.4	Rodapé em cerâmica 45cmx45cm	ml	33,56	17,90	600,72
6.1.5	Execução de piso em cerâmica 20x20cm (lavabos)	m ²	4,32	32,70	141,26
6.1.6	Soleira em granito	m ²	1,70	203,40	345,78
6.1.7	Peitoril em granito	ml	6,00	30,40	182,40
6.1.8	Camada impermeabilizadora	m ²	103,63	9,63	997,96
6.1.9	Camada niveladora	m ²	103,63	6,70	694,32
				SUBTOTAL ITEM 6	7.892,47
7	ESQUADRIAS/FORRO/VIDROS				
7.1	Porta em madeira frejô com revestimento laminado	unid	5,00	452,00	2.260,00
7.2	Esquadrias de alumínio anodizado	m ²	0,48	229,78	110,29
7.3	Vidro canelado 4mm	m ²	0,48	73,53	35,29
7.4	Esquadria do balcão e janela em vidro temperado bronze 8mm	unid	2,00	240,67	481,34
7.5	Forro em gesso acartonado	m ²	32,44	65,00	2.108,60
				SUBTOTAL ITEM 7	4.995,53
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
8.1	Rede Elétrica (eletrodutos, iluminação e tomadas)	vb	1,00	4.500,00	4.500,00
8.2	Rede telefonica (eletrodutos conexões)	vb	1,00	600,00	600,00
8.3	Circuito interno de TV	vb	1,00	2.100,00	2.100,00
				SUBTOTAL ITEM 8	7.200,00

9	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				
9.1	Rede de água (tubulação, conexões, registro)	vb	1,00	1.000,00	1.000,00
9.2	Rede de esgotos (tubulação Conexoes caixa de inspeção)	vb	1,00	1.000,00	1.000,00
9.3	Rede de aguas pluviais (tubulações e conexões)	vb	1,00	1.000,00	1.000,00
			SUBTOTAL ITEM 9		3.000,00
10	INSTALAÇÕES ESPECIAIS				
10.1	Extintor portátil de água pressurizada 10 litros	unid	1,00	163,20	163,20
10.2	Extintor portátil de pó químico 4 kg	unid	1,00	147,59	147,59
			SUBTOTAL ITEM 10		310,79
11	PINTURA				
11.1	Emassamento acrílico das Paredes internas	m ²	66,16	6,57	434,67
11.2	Pintura acrílica Interno	m ²	66,16	7,20	476,35
11.3	Pintura PVA em forro de gesso	m ²	32,44	4,76	154,41
			SUBTOTAL ITEM 11		1.065,44
12	IMPERMEABILIZAÇÃO				
12.1	Lavabos e copa	m ²	15,78	42,20	665,92
12.2	Rufos de cobertura	m ²	10,44	42,50	443,70
			SUBTOTAL ITEM 12		1.109,62
13	PAISAGISMO				
13.1	Jardim	vb	1,00	500,00	500,00
13.2	Calçada com blocos de pedras	vb	1,00	600,00	600,00
13.3	Elementos decorativos 2,34mx1,00m	vb	1,00	1.000,00	1.000,00
			SUBTOTAL ITEM 13		2.100,00
14	DIVERSOS				
14.1	Espelho	unid	2,00	158,30	316,60
14.2	Saboneteira (sabão líquido)	unid	2,00	87,50	175,00
14.3	Porta toalha de papel	unid	2,00	93,40	186,80
14.4	Papeleiro	unid	2,00	90,75	181,50
14.5	Ducha manual	unid	2,00	120,00	240,00
14.6	Vaso sanitário c/ caixa de descarga acoplada cor marrom	unid	2,00	235,60	471,20
14.7	Placas de sinalização	unid	6,00	59,46	356,76
14.8	Balcão em granito	unid	1,00	423,70	423,70
14.9	Bancadas em granito	unid	3,00	350,40	1.051,20
14.10	Móvel de apoio	unid	1,00	115,27	115,27
14.11	Pia de aço inox	unid	1,00	225,00	225,00
			SUBTOTAL ITEM 14		3.743,03
15	SERVIÇOS FINAIS				
15.1	Limpeza final	m ²	120,00	1,76	211,20
			SUBTOTAL ITEM 15		211,20
	BDI (INCLUSO NOS PREÇOS UNITÁRIOS)	%	25,00		
	TOTAL GERAL				68.035,62